

第13回

小出不動産主催

賃貸不動産勉強会

今年も昨年に引き続き「**相続**」をテーマにセミナーを実施しました。当社アライアンスネットワークのメンバーで、多様な法分野に精通する弁護士集団の「MASSパートナーズ法律事務所」から清水修氏、そして税務会計と財務の適切な処理と対策の実行に定評のある「エバグリーン税理士法人」から成松啓安氏を招き、「相続」に対する具体的な事例を基に分かりやすく講演していただきました。小出不動産・経営戦略室からは徳島雅治が登壇し、品川エリアの再開発計画の概要を説明するとともに、これによる将来展望を発表させていただきました。最近ではマンション分譲価格も都心部では1億円越えとなり、宅地分譲においても建物建築費の高騰により合算すると1億円を超える時代となってきました。という事は品川区を中心とした不動産保有する皆様全員が相続発生時の納税義務者であるともいえます。このような時代だからこそ事前の対策がとても重要となってきます。当社では不動産・建築に関するトータルアドバイザーとして皆様方に寄り添って行きたいと考えております。また例年大好評の「**個別無料相談会**」も数多くの方々からの相談を受け付けました。



参加者 138名
満員御礼

勉強会で登壇いただいた3名の講演者をご紹介します！



清水 修

クライアントそれぞれが抱える複雑かつ多様な法的課題に対し、本質的かつ的確なソリューションを提供すること理念とし、事務所にはそれぞれ異なった分野で、その道の第一人者に師事を仰ぎ経験と実績を蓄積してきた共同代表の4名が、クライアントの幅広いニーズに迅速に応えられる弁護士総合事務所です。当社グループでも様々な賃貸トラブルを解決していただいております。

MASSパートナーズ法律事務所

〒103-0027 東京都中央区日本橋3-1-4
画廊ビル5階



成松 啓安

エバグリーン税理士法人では数多くの職種の顧問先と契約していることから業種・業態に合わせて的確な会計処理を心掛けています。日々、自らの目標に向かって成長したいと考えております。当日は個別相談にも対応させていただきますので何なりと気兼ねなくご相談ください。当日皆様にお会いできることを楽しみにしています。

エバグリーン税理士法人

〒140-0013 東京都品川区南大井6丁目26番1号
大森ベルポートA館9階



徳島 雅治

小出不動産の経営戦略室で戦略・戦術のコントロールをしています。不動産業は景気に著しく左右されるため常に将来を見据えて舵を切っていかなければなりません。当社では将来に向けたビジョンを明確にし、そのビジョンを実現すべくシナジーを戦略室で新たなビジネスモデルへと転換して事業を推進しております。これからもエリアNo.1の地位を確立すべく鋭意努力していきます。

株式会社小出不動産

〒140-0014 東京都品川区大井5-10-9