

《お申込みについて》 (個人契約・保証会社利用)

※申込書を記入される前に必ずお読み下さい。

申込みに関する注意事項

- ◆記入漏れがない様に内容を正確にご記入下さい。
記入漏れがある場合には、申込みを受付けする事ができませんのであらかじめご了承下さい。
また、記入事項に虚偽があることが判明した場合には、契約解除・無効となります。
- ◆未成年の方は契約者にはなれませんので、親御さん若しくはご親族の方がお申込下さい。
- ◆申込書に不備がなければ入居審査をさせていただきます。
審査の結果、お断りさせて頂く場合がございます。
申込人と緊急連絡先人の勤務先(ご自宅)に、申込書の記入内容・在籍等の確認のお電話をさせていただきます。
- ◆緊急連絡先人には、常時連絡がとれる方
審査の結果、緊急連絡先人の変更をお願いする場合がございます。
同居される方は緊急連絡先人にはなれません。
- ◆弊社指定もしくは貸主指定の住宅総合保険に加入して頂きます。
- ◆月々の賃料のお支払いに関しては、担当者にご確認ください。
- ◆**高齢者・外国籍の方は、弊社にて面談をさせていただきます。また緊急連絡先の方に身元保証人等のご対応をお願いする場合がございます。**

申込・審査必要書類

※審査に必要な書類となりますので、必ず申込書と一緒に送付下さい。

【申込人が用意する書類等】

①申込人の身分証明書写し

※学生の方は学生証、就労予定の方は内定通知書・在籍証明書、生活保護受給者の方は受給証明書
外国籍の方は、在留カードと在留資格証明書、パスポート、勤労証明書又は在学証明書

※身分証明書は公的なものに限りします。

運転免許証(表・裏)・パスポート・健康保険証

※健康保険証の方は、顔写真(3ヶ月以内に撮影のもの)が必要となります。

※審査の内容により、収入証明書のご提出が必要な場合がございます。

収入証明書は、源泉徴収票原本・課税証明書原本

会社代表者・自営業の方は、課税証明書原本

契約時必要書類

【申込人が用意する書類等】

①申込人の身分証明書写し(ファーストコピー)

②入居者全員の住民票(3ヶ月以内のもの)

※身分証明書は公的なものに限りします。(顔写真付のもの)

健康保険証の方は、顔写真(3ヶ月以内に撮影したもの)が必要となります。

※収入証明書は、源泉徴収票原本・課税証明書原本

会社代表者・自営業の方は、課税証明書原本

個人情報のお取り扱いに関する事項

申込書に記載された個人情報は、建物所有者(貸主)及び管理会社が、管理業務上の目的で利用することがあります。また、公的機関からの問い合わせ等で、正当性のある場合は情報提供する場合があります。但し、これら以外の目的には、申込人の承諾なしには利用致しません。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業67年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号



Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出 不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

東京都知事(11)第34623号

「大井第一小学校」前

<http://www.koidefudousan.co.jp>

営業時間 9:00~18:00

年中無休

入居申込書(個人) 【住居用・保証会社】

※緊急連絡先

物件内容	物件名	所在地					
	賃料	月額	円	礼金	(ヵ月)	円	
	管理費他	月額	円	敷金	(ヵ月)	円	
	駐車場	月額	円	保証料	(ヵ月)	円	
	書面作成料		円	施設使用料		円	
	転居理由	1. 転勤 2. 転職 3. 就職 4. 独立 5. 入学 6. 結婚 (年 月 日予定)					
	使用目的	1. 住居 2. その他 (具体的に)					
	引越業者紹介	1. 希望する 2. 希望しない					
契約予定日	年 月 日		入居予定日	年 月 日			
申込人	氏名	(フリガナ)	性別	生年月日		年齢	
			男・女	年 月 日		才	
	住所	〒					
		自宅☎		携帯☎			
		mail.					
	住居形態	1. 持家 [a. 自己所有 b. 家族所有 c. その他 ()]				居住年数	年
		2. 賃貸 [a. アパート b. マンション c. 社宅・寮 d. その他 ()]				家賃負担額	円
	国籍	配偶者	有・無・婚約中	ご家族	1. 独身 (家族別居) 2. 独身 (家族同居) 3. 既婚 (子供 人)		
	生活保護の受給	1. あり 2. なし 受給理由 (具体的に :					
	会社名	(フリガナ)	代表者				
	所在地	〒				勤続年数	年
	TEL			FAX			
業種	所属	役職	年収	万円			
設立	年 月 日	年商	万円	従業員数	名	上場 有・無	
入居者	氏名	続柄	TEL.	勤務先または学校名	生年月日	年収	
					年 月 日	約 万円	
					年 月 日	約 万円	
					年 月 日	約 万円	
緊急連絡先	氏名	(フリガナ)	性別	申込人との関係	生年月日		年齢
			男・女		年 月 日		才
	住所	〒					
		自宅☎		携帯☎			
		mail.					
	国籍						
	会社名	(フリガナ)	代表者				
	所在地	〒				勤続年数	年
	TEL			FAX			
	業種	所属	役職				

※太枠内は全てご記入下さい。未記入がありますと受付出来かねます。また身分証明書の写しも一緒にご送付下さい。
株式会社小出不動産 殿

申込者は、別紙記載の「申し込みに関する注意事項」並びに「個人情報のお取り扱いに関する条項」に同意の上、
上記記載内容に相違なく本契約を申込みます。貸主の審査結果により、お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。
年 月 日

申込人

Ⓜ

